

# ПРОТОКОЛ № 8/п

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Шуковетского 33, д. № 3, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 15 декабря 2019г. по 24 декабря 2019г.

г. Омск

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Черная С.А.  
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. Шуковетского 33, д. 3,

кв. 138 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 9,189 кв.м., на праве собственности на основании № 55-55/001-55/2019/236/Кв.15-477/Кот-11.01.2016.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Шуковетского 33 кв. 138

Время и дата начала собрания: 19 ч. 00 мин. «19 декабря» 2019г., дата окончания приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «\_\_\_\_\_» 2019г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск, у подъезда № 4 дома № 33/3 по ул. Шуковетского г. Омска \_\_\_\_\_ ч. 00 мин.

Заочная часть общего собрания состоялось с \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» 2019г. до 20-00 ч. «\_\_\_\_\_» 2019г. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались: до 20-00 ч. «\_\_\_\_\_» 2019 г. по адресу: г. Омск, ул. Шуковетского 33 дом № \_\_\_\_\_, кв. № 138

Подсчет голосов проводился: «\_\_\_\_\_» 2019г., место подсчета голосов: 644060, г. Омск, ул. Шуковетского 33, д. 3, кв. 138

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68), копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО «Микрорайон „Радуга“

Председатель собрания: Черная С.А.  
собственник кв. 138

Секретарь собрания: Ершаченкова Т.С.  
собственник кв. № 14

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 9,189,1 м2.

Количество присутствующих лиц 58 человек, согласно Списку присутствующих лиц (Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: нет

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Шуковетского 33, д. № 3 приняли участие собственники и их представители в количестве \_\_\_\_\_ человек, обладающие количеством голосов 5245,80 составляющих 57 % от общего количества голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Черная С.А.  
собственник кв. № 138; секретаря собрания: Ершаченкова Т.С.  
собственник кв. № 14, избрание счетной комиссии в составе: Лисово Е.У. (председатель); Черная С.А. (секретарь); Ершаченкова Т.С. (члены счетной комиссии).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 25 руб. 19 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета

расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение  
Размера платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

**Вопрос № 3.** Установление с **01 января 2020 года** ежемесячной платы для Интернет-провайдеров за  
использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по  
ул. Шукофского г. Омска в следующем размере:

| № п/п | Наименование Интернет-провайдера | Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.) |
|-------|----------------------------------|--|
| 1.    | ЗАО «БайкалТрансИнформ»          | 450 руб  |
| 2.    | ООО «Восточный Телеком»          | 500 руб  |
| 3.    | ООО «Ян-Телеком»                 | 450 руб  |
| 4.    | ООО «Сибирские кабельные сети»   | 500 руб  |
| 5.    | ООО «Восточный Телеком»          | 500 руб  |
| 6.    |                                  |  |

Поручение управляющей организации \_\_\_\_\_ заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

**Вопрос № 4.** Утверждение на **2020 год** видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по ул. Шукофского г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

**Вопрос № 5.** Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО УК «Микрорайон «Родина» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

## РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. Шукофского, д. 33, 3 проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

**Вопрос № 1.** Избрание председателя собрания: Черной С.А., кв. № 138  
секретаря общего собрания: Ермаченко Т.С., кв. № 84,  
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Черная С.А. кв. № 138 (председатель),  
Ермаченко Т.С. кв. № 84 (секретарь),  
Тимофеева Н.И., Тимофеева Н.И. кв. № 138 (член счетной комиссии) -  
(голосование списком).

Слушали: Ермаченко Т.С.; Тимофеева Н.И.; Тимофеева Н.И.; Тимофеева Н.И.

**Предложено:** Избрать председателем собрания: Черной С.А. - собственника кв. № 138; секретарем собрания: Ермаченко Т.С. - собственника кв. № 84,  
избрать счетную комиссию в составе:

Черной С.А. (председатель, собственник кв. № 138)  
Ермаченко Т.С. (секретарь, собственник кв. № 84);  
Тимофеева Н.И. (член счетной комиссии, собственник кв. № 138).

**Решили:** Избрать председателем собрания: Черной С.А. - собственника кв. № 138; секретарем собрания: Ермаченко Т.С. - собственника кв. № 84,  
избрать счетную комиссию в составе:

Черной С.А. (председатель, собственник кв. № 138);  
Ермаченко Т.С. (секретарь, собственник кв. № 84);  
Тимофеева Н.И. (член счетной комиссии, собственник кв. № 138).

«за» 5245,8000 (%), «против» \_\_\_\_\_ (%), «воздержались» \_\_\_\_\_ (%). Решение принято.

**Вопрос № 2.** Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 25 руб. 19 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение  
Размера платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

Слушали: \_\_\_\_\_

**Предложено:** Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

**Решили:** Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

«за» 58,458000 (%), «против» \_\_\_\_\_ (%), «воздержались» \_\_\_\_\_ (%). Решение принято.

**Вопрос № 3.** Установление с **01 января 2020 года** ежемесячной платы для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по ул. Иркутской г. Омска в следующем размере:

| № п/п | Наименование Интернет-провайдера | Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.) |
|-------|----------------------------------|--|
| 1.    | ЗАО "Застава Транссибирская"     | 450 руб  |
| 2.    | ОАО "Восточный"                  | 500 руб  |
| 3.    | ОАО "ТТ-Телеком"                 | 450 руб  |
| 4.    | ООО "Омские кабельные сети"      | 500 руб  |
| 5.    | ПАО "Ростелеком"                 | 500 руб  |
| 6.    |                                  |  |

Поручение управляющей организации \_\_\_\_\_ заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

Слушали: нет

**Предложено:** Установить с **01 января 2020 года** ежемесячную плату для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по ул. Иркутской г. Омска в следующем размере:

| № п/п | Наименование Интернет-провайдера | Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.) |
|-------|----------------------------------|--|
| 1.    | ЗАО "Застава Транссибирская"     | 450 руб  |
| 2.    | ОАО "Восточный"                  | 500 руб  |
| 3.    | ОАО "ТТ-Телеком"                 | 450 руб  |
| 4.    | ООО "Омские кабельные сети"      | 500 руб  |
| 5.    | ПАО "Ростелеком"                 | 500 руб  |
| 6.    |                                  |  |

Поручить управляющей организации ООО "Иркутская", ООО "Иркутская" заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

**Решили:** Установить с **01 января 2020 года** ежемесячную плату для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по ул. Иркутской г. Омска в следующем размере:

| № п/п | Наименование Интернет-провайдера | Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.) |
|-------|----------------------------------|--|
| 1.    | ЗАО "Застава Транссибирская"     | 450 руб  |
| 2.    | ОАО "Восточный"                  | 500 руб  |
| 3.    | ОАО "ТТ-Телеком"                 | 450 руб  |
| 4.    | ООО "Омские кабельные сети"      | 500 руб  |
| 5.    | ПАО "Ростелеком"                 | 500 руб  |
| 6.    |                                  |  |

Поручить управляющей организации ООО "Микрогазсервис Радуга" заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

«за» 4443,2100%, «против» — ( — %), «воздержались» — ( — %). Решение принято.

**Вопрос № 4.** Утверждение на 2020 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по ул. Шуколевского г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Слушали: нет

**Предложено:** Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по ул. Шуколевского г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

**Решили:** Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33/3 по ул. Шуколевского г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

«за» 4443,2100%, «против» — ( — %), «воздержались» — ( — %). Решение принято.

**Вопрос № 5.** Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "Микрогазсервис Радуга" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: нет

**Предложено:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО ЧК "Микрогазсервис Радуга" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

**Решили:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО ЧК "Микрогазсервис Радуга" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

«за» 4443,2100%, «против» — ( — %), «воздержались» — ( — %). Решение принято.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 21 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 3 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 4 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на — л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на — л. в 1 экз.
7. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 год на 1 л. в 1 экз.
8. Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год на 1 л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Мерман С.А. Подпись Мерман С.А. расшифровка подписи дата

Председатель общего собрания:

Мерман С.А. Подпись Мерман С.А. расшифровка подписи дата

Секретарь общего собрания:

Ермакова Т.С. Подпись Ермакова Т.С. расшифровка подписи дата

Счетная комиссия:

Ташушко В.И. Подпись Ташушко В.И. расшифровка подписи дата

Ташушко В.И. Подпись Ташушко В.И. расшифровка подписи дата

Ташушко В.И. Подпись Ташушко В.И. расшифровка подписи дата