

## ПРОТОКОЛ № 8/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. № 5 А,  
проведенного в форме очно-заочного голосования  
в период с «15» января 2021г. по «20» января 2021г.

г. Омск

«20» января 2021г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Виноградова Л. И.,  
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. 11 Чередовая, д. 5А,  
кв. 56 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 34,1 кв.м, на праве  
собственности на основании: договора собственности №55-55-01/2003/2012-084 от 29.08.2012г.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. 11 Чередовая, д. 5А, кв. 56

Время и дата начала собрания: 18 ч. 00 мин. «15» января 2021г., дата окончания  
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «20» января 2020г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,  
у подъезда № - дома № 5А по ул. 11 Чередовая г. Омска 18 ч. 00  
мин.

Заочная часть общего собрания состоялось с 19 ч. 00 мин. «15» 01 2021г. до  
20-00 ч. «20» 01 2021г. Решения собственников по вопросам, поставленным на  
голосование, принимались: до 20-00 ч. «20» 01 2021 г. по адресу: г.Омск, ул.  
11 Чередовая, дом № 5А, кв. № 56.

Подсчет голосов проводился: «20» января 2021г., место подсчета голосов:  
644060, г. Омск, ул. 11 Чередовая, д. 5А, кв. 56.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в  
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68), копий протокола общего собрания и  
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.  
Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО ООО УК «Микрорайон «Радуга».

Председатель собрания: Виноградова Л. И. -  
собственник кв. 56;

Секретарь собрания: Медведева Е. А. -  
собственник кв. № 54.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и  
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 3025,29 м2.

Количество присутствующих лиц 165 человек, согласно Списку присутствующих лиц  
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: нет

**В общем собрании собственников помещений** в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,  
ул. 11-я Чередовая, д. № 5 А приняли участие собственники и их представители в количестве  
165 человек, обладающие количеством голосов 1847,75, составляющих 61,08 % от  
общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

**Вопрос № 1.** Избрать председателем собрания: Виноградова Л. И. -  
собственник кв. № 56; секретарем собрания: Медведева Е. А. -  
собственник кв. № 54, избрать счетную комиссию в составе: Григорьев М. А.  
(председатель); Федорова О. Р. (секретарь); Григорьев М. А.  
(член счетной комиссии).

**Вопрос № 2.** Установить плату за содержание жилого помещения на 2021 год в размере 33 руб. 73 коп. за  
один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на



коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2021 год (прилагается).

Установить, что ранее утвержденная на общем собрании собственников помещений МКД плата за содержание жилого помещения в размере 33 руб. 95 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц на 2021 год не применяется (Протокол общего собрания собственников помещений МКД № 8 от 29.12.2020 г.).

**Вопрос № 3.** Определить место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО УК «Микрорайон «Радуга» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

### РЕШЕНИЯ

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д.5 А, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:**

**Вопрос № 1.** Избрать председателем собрания: Башажапаева Н.И., кв. № 56  
секретарем общего собрания: Жаброва В.И., кв. № 54  
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:  
Гусевская Н.А. кв. № 43 (председатель),  
Абрамова О.Р. кв. № 43 (секретарь),  
Тришенин Н.И. кв. № 55 (член счетной комиссии) -  
(голосование списком).

Слушали: Башажапаева Н.И.

**Предложено:** Избрать председателем собрания: Башажапаева Н.И. - собственника кв. № 56; секретарем собрания: Жаброва В.И. - собственника кв. № 54, избрать счетную комиссию в составе:

Гусевская Н.А. (председатель, собственник кв. № 43),  
Абрамова О.Р. (секретарь, собственник кв. № 43);  
Тришенин Н.И. (член счетной комиссии, собственник кв. № 55)

**Голосовали:** «за» 1847,75 (100 %), «против» - (- %), «воздержались» - (- %)

**Решили:** Избрать председателем собрания: Башажапаева Н.И. - собственника кв. № 56; секретарем собрания: Жаброва В.И. - собственника кв. № 54, избрать счетную комиссию в составе:

Гусевская Н.А. (председатель, собственник кв. № 43),  
Абрамова О.Р. (секретарь, собственник кв. № 43);  
Тришенин Н.И. (член счетной комиссии, собственник кв. № 55)

**Вопрос № 2.** Установить плату за содержание жилого помещения на 2021 год в размере 33 руб. 73 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2021 год (прилагается).

Установить, что ранее утвержденная на общем собрании собственников помещений МКД плата за содержание жилого помещения в размере 33 руб. 95 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц на 2021 год не применяется (Протокол общего собрания собственников помещений МКД № 8 от 29.12.2020 г.).

Слушали: Башажапаева Н.И.

**Предложено:** Установить плату за содержание жилого помещения на 2021 год в размере 33 руб. 73 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2021 год (прилагается).

Установить, что ранее утвержденная на общем собрании собственников помещений МКД плата за содержание жилого помещения в размере 33 руб. 95 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц на 2021 год не применяется (Протокол общего собрания собственников помещений МКД № 8 от 29.12.2020 г.).



