

ПРОТОКОЛ № 5/п

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муковского, д. № 33,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «24» декабря 2020г. по «27» декабря 2020г.

г. Омск

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Машкина Валерия Александровна
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. Муковского, д. 33

кв. 33 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 63 кв.м, на праве
собственности на основании: Св.во о праве собственности № 57/05/206/69

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Муковского, д. 33, кв. 33.

Время и дата начала собрания: 18 ч. 00 мин. «24» декабря 2020г., дата окончания
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «27» декабря 2020г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,
у подъезда № 1 дома № 33 по ул. Муковского г. Омска 18 ч. 00
мин.

Заочная часть общего собрания состоялось с 18 ч. 00 мин. «24» декабря 2020г. до
20-00 ч. «27» декабря 2020г. Решения собственников по вопросам, поставленным на
голосование, принимались: до 20-00 ч. «27» декабря 2020 г. по адресу: г. Омск, ул.
Муковского, дом № 33, кв. № 33.

Подсчет голосов проводился: «27» декабря 2020г., место подсчета голосов:
644060, г. Омск, ул. Муковского, д. 33, кв. 33.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68), копий протокола общего собрания и
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.
Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО УК «Синерджи», Риджис.

Председатель собрания: Машкина В. С.
собственник кв. 33;

Секретарь собрания: Макушова М. И.
собственник кв. № 15.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 9180,2 м2.

Количество присутствующих лиц 13 человек, согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: нет

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. Муковского, д. № 33 приняли участие собственники и их
представители в количестве _____ человек, обладающие количеством голосов 5174,65,
составляющих 56,4 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Машкина В. С.
собственник кв. № 33; секретаря собрания: Макушова М. И.
собственник кв. № 15, избрание счетной комиссии в составе: Машкина В. С.
(председатель); Макушова М. И. (секретарь); Кликут
А. И. (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2021 год в размере 26 руб. 39
коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета

расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2021 год (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение на 2021 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Пушкорево г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "УК "Империя" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. Пушкорево, д. 33 проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Маизену В.Е., кв. № 33, секретаря общего собрания: Маизену В.Е., кв. № 15, счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:
Туршесвирова Л.Б. кв. № 79 (председатель),
Маизену В.Е. кв. № 15 (секретарь),
Киселев А.И. кв. № 29 (член счетной комиссии) - (голосование списком).

Слушали: Маизену В.Е.
Предложено: Избрать председателем собрания: Маизену В.Е. - собственника кв. № 33, секретарем собрания: Маизену В.Е. - собственника кв. № 15, избрать счетную комиссию в составе:
Туршесвирова Л.Б. (председатель, собственник кв. № 79);
Маизену В.Е. (секретарь, собственник кв. № 15);
Киселев А.И. (член счетной комиссии, собственник кв. № 29)

Голосовали: «за» 574,65 (100%), «против» 0 (0%), «воздержались» 0 (0%)

Решили: Избрать председателем собрания: Маизену В.Е. - собственника кв. № 33, секретарем собрания: Маизену В.Е. - собственника кв. № 15, избрать счетную комиссию в составе:
Туршесвирова Л.Б. (председатель, собственник кв. № 79);
Маизену В.Е. (секретарь, собственник кв. № 15);
Киселев А.И. (член счетной комиссии, собственник кв. № 29)

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2021 год в размере 26 руб. 39 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2021 год (прилагается).

Слушали: Маизену В.Е.

Предложено: Установить плату за содержание жилого помещения на 2021 год в размере 26 руб. 39 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2021 год (прилагается).

Голосовали: «за» 574,65 (100%), «против» 0 (0%), «воздержались» 0 (0%)

Решили: Установить плату за содержание жилого помещения на 2021 год в размере 26 руб. 39 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2021 год (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение на 2021 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Мулюмова г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Слушали: Машин В.С.

Предложено: Утвердить на 2021 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Мулюмова г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Голосовали: «за» 577465 (100%), «против» 0 (0%), «воздержались» 0 (0%)

Решили: Утвердить на 2021 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Мулюмова г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО УК "Миллератов "Вадра" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: Машин В.С.

Предложено: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО УК "Миллератов "Вадра" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Голосовали: «за» 577465 (100%), «против» 0 (0%), «воздержались» 0 (0%)

Решили: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО УК "Миллератов "Вадра" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 2 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 12 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на ___ л. в 1 экз.
7. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2021 год на 1 л. в 1 экз.
8. Размер платы за содержание жилого помещения на 2021 год на 1 л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Машин В.С. В.С. 24.12.2020
Подпись расшифровка подписи дата

Председатель общего собрания:

Машин В.С. В.С. 24.12.2020
Подпись расшифровка подписи дата

Секретарь общего собрания:

Машин В.С. Машин 27.12.2020
Подпись расшифровка подписи дата

Счетная комиссия:

Машин В.С. Машин 17.12.2020
Подпись расшифровка подписи дата

Машин В.С. Машин 24.12.2020
Подпись расшифровка подписи дата

_____ расшифровка подписи дата