

Утверждено:

Решением общего собрания
собственников помещений МКД
по ул.Жуковского,31/3

Протокол от " 21 " 12 20 18 г.

Председатель Совета МКД

И.В. Митрофанов

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК "Микрорайон "Радуга"

А.П.Поливин



2018 г.

Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
без учета затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД
на жилом фонде ООО УК "Микрорайон "Радуга" по ул.Жуковского,31/3

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 1 января 2019 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт (9-12 этажей)	руб. с 1 кв.м
	23,35
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	4,67
(*) Вывоз ТКО	1,48
Техническое обслуживание лифтов	4,29
Страхование лифтов	0,05
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5,12
Текущий ремонт	1,73
Резерв на непредвиденные расходы жилого дома	0,16
Содержание лестничных клеток	1,1
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,1
Содержание мусоропроводов	1,75
Содержание придомовой территории	1,82
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,6
(***) Уборка придомовой и предподъездной территории от несанкционированного складирования мусора	0,42
Обслуживание общедомового прибора учета	0

Справочно:

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,94
(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	

(*) Расходы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора, организации сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передаче в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов включаются в состав платы за содержание жилого помещения до вступления в силу нормативно правового акта Омской области об утверждении предельных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2018 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.

(--) Оплата ВДГО в квитанции выносятся отдельной строкой для удобства расчетов.