Утверждено:

Решением общего собрания собственников помещений МКД по ул. Полторацкого,50
Протокол от "21" 12 2018 г.

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Микрорайон "Радуга"
А.П.Поливин

" 31 " декабря 2018 г.

Председатель Совета МКД

Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
без учета затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД на жилом фонде ООО УК "Микрорайон "Радуга" по ул. Полторацкого,50

	Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 1 января 2019 г
	Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт (9-12 этажей)	руб. с 1 кв.м
		23,08
	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	4,62
	(*) Вывоз ТКО	1,48
	Техническое обслуживание лифтов	4,29
	Страхование лифтов	0,05
	Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5
	Текущий ремонт	1,9
	Резерв на непредвиденные расходы жилого дома	0,16
	Содержание лестничных клеток	1,1
	Дератизация подвалов	0,08
	Содержание мусоропроводов	1,7
	Содержание придомовой территории	1,44
	Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
	Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
	(***) Уборка придомовой и предподъездной территории от несанкционированного складирования мусора	0,42
	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,6
	Обслуживание общедомового прибора учета	0,18

Справочно:

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,94
	(**) Плата за холодную воду,горячую воду,электрическую энергию,потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	

<*> – расходы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора включаются в состав платы за содержание жилого помещения до применения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потреблени отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации»;

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии , потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме , включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2019 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.

(***) Уборка придомовой и предподъездной территории от несанкционированного складирования мусора составляет : 50% - вывоз крупногабаритного мусора и 50 % вывоз строительного мусора, несанкционированных свалок и пр.мусора - включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2019 года до применения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами

(. --) Оплата ВДГО в квитанции выносятся отдельной строкой для удобства расчетов.