

Утверждено:

Решением общего собрания
собственников помещений МКД
по ул. Крыловская,48

Протокол от "24" 12 2020 г.

Утверждаю:

Генеральный директор ООО УК "Микрорайон "Радуга"
А.П.Поливин

" 31 " декабря 2020 г.

Председатель Совета МКД

Юлия Коверкина В.А.

Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД
на жилом фонде ООО УК "Микрорайон "Радуга" по ул. Крыловская,48

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 01 января 2021 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод	руб. с 1 кв.м 18,89
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	3,97
Содержание жилого дома:	
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	4,66
Текущий ремонт	2,38
Содержание лестничных клеток	1,18
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,14
Содержание мусоропроводов	2,13
Содержание придомовой территории	2,33
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,64
(**) Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования	
Обслуживание общедомового прибора учета	0,4

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.

**Уважаемые собственники
многоквартирного дома № 48 по ул.Крыловская г.Омска**

В соответствии со ст.156 ЖК РФ ООО УК "Микрорайон"Радуга"
предоставляет Вам предложение по размеру платы за содержание жилого помещения на 2021 г.

Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД
на жилом фонде ООО УК "Микрорайон "Радуга" по ул. Крыловская,48

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 01 января 2021 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод	руб. с 1 кв.м
	18,89
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	3,97
Содержание жилого дома:	
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	4,66
Текущий ремонт	2,38
Содержание лестничных клеток	1,18
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,14
Содержание мусоропроводов	2,13
Содержание придомовой территории	2,33
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,64
(***) Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования	
Обслуживание общедомового прибора учета	0,4

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.